



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI

PRIMARUL COMUNEI VLĂDENI



DISPOZIȚIA

nr.96 din 10.09.2026

privind constituirea comisiei pentru recepția finală a obiectivului de investiții „Construire spațiu de joacă în comuna Vlădeni, județul Iași”

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PRIMARUL COMUNEI VLĂDENI

emite următoarea dispoziție.

Având în vedere **Referatul nr. 3819 din 07.09.2026**, întocmit în vederea constituirii comisiei pentru recepția finală a obiectivului de investiții „**Construire spațiu de joacă în comuna Vlădeni, județul Iași**”;

Ținând seama de necesitatea efectuării recepției finale a lucrărilor aferente obiectivului de investiții menționat și de obligația beneficiarului de a organiza recepția finală a construcției, în condițiile legii;

În conformitate cu prevederile:

- art. 3 alin. (1) lit. a), art. 10 alin. (3) și art. 36 alin. (1) din H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 22 lit. f) și art. 43 alin. (7) din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 37 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. b) și al art. 155 alin. (1) lit. d), coroborat cu art. 155 alin. (5) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

DISPUNE:

Art. 1. Se constituie **Comisia pentru recepția finală a obiectivului de investiții „Construire spațiu de joacă în comuna Vlădeni, județul Iași”**, în următoarea componență:

Președinte:

- **VLAD BRATU** – inginer, Compartiment Urbanism, aparatul de specialitate al primarului comunei Vlădeni;

Membri:

1. **CORBU SERGIU** – consilier principal, aparatul de specialitate al primarului comunei Vlădeni;

2. **VIORICA MUTIHAC** – inspector superior, aparatul de specialitate al primarului comunei Vlădeni;
3. **MIHAELA CIOBANU** – inspector superior, aparatul de specialitate al primarului comunei Vlădeni.

Art. 2. - Reprezentanții executantului lucrărilor, ai proiectantului și dirigințele de șantier participă la recepția finală în calitate de **invitați**, potrivit prevederilor legale aplicabile.

Art. 3. Comisia constituită potrivit art. 1 va proceda la efectuarea recepției finale, în conformitate cu prevederile **H.G. nr. 273/1994**, cu modificările și completările ulterioare, și va verifica, în principal:

- a) respectarea prevederilor autorizației de construire, precum și a avizelor, acordurilor și condițiilor impuse de autoritățile competente;
- b) respectarea prevederilor proiectului tehnic și ale detaliilor de execuție, precum și a reglementărilor tehnice aplicabile;
- c) modul în care au fost executate lucrările și dacă acestea corespund prevederilor contractului, documentației tehnice și reglementărilor în vigoare;
- d) existența și conținutul documentelor cuprinse în **Cartea tehnică a construcției**, în măsura în care acestea sunt aplicabile recepției finale;
- e) modul de remediere a eventualelor deficiențe constatate cu ocazia recepției la terminarea lucrărilor și înscrise în procesul-verbal de recepție, precum și îndeplinirea obligațiilor asumate de executant pe perioada de garanție;
- f) comportarea în exploatare a construcției pe perioada de garanție, în limitele competențelor comisiei și ale documentelor puse la dispoziție;
- g) orice alte aspecte prevăzute de legislația în vigoare în materia recepției finale a lucrărilor de construcții.

Art. 4. Membrii comisiei prevăzuți la art. 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții, în limitele competențelor stabilite de legislația în vigoare.

Art. 5. - Prezenta dispoziție se comunică, prin grija secretarului general al comunei Vlădeni, județul Iași:

- Instituției Prefectului – Județul Iași, pentru verificarea legalității;
- membrilor comisiei pentru recepția finală;
- **S.C. QUICK SMART CITY S.R.L.**, în calitate de executant;
- **S.C. APLUS PROIECT S.R.L.**, în calitate de proiectant;
- **ing. BLĂJUȚ EUGEN**, în calitate de dirigințe de șantier.

Art. 6. - Prezenta dispoziție se aduce la cunoștință publică și se arhivează în condițiile legii.

PRIMARUL COMUNEI VLĂDENI
Iulian-Iustin BURDEA



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI VLĂDENI
Antoaneta DIANU

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare emiterii Dispoziției primarului nr. 96 / 10.09.2026

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Semnarea dispoziției	10.09.2026	
2	Data până la care dispoziția trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	23.09.2026	
3	Comunicarea către prefectul județului		
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	10.09.2026	
5	Devine obligatorie sau produce efecte juridice începând cu	10.09.2026	



PROIECT DE DISPOZIȚIE

nr.96 din 10.09.2026

privind constituirea comisiei pentru recepția finală a obiectivului de investiții „Construire spațiu de joacă în comuna Vlădeni, județul Iași”

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PRIMARUL COMUNEI VLĂDENI

emite următoarea dispoziție.

Având în vedere **Referatul nr. 3819 din 07.09.2026**, întocmit în vederea constituirii comisiei pentru recepția finală a obiectivului de investiții „**Construire spațiu de joacă în comuna Vlădeni, județul Iași**”;

Ținând seama de necesitatea efectuării recepției finale a lucrărilor aferente obiectivului de investiții menționat și de obligația beneficiarului de a organiza recepția finală a construcției, în condițiile legii;

În conformitate cu prevederile:

- art. 3 alin. (1) lit. a), art. 10 alin. (3) și art. 36 alin. (1) din H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 22 lit. f) și art. 43 alin. (7) din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 37 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. b) și al art. 155 alin. (1) lit. d), coroborat cu art. 155 alin. (5) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

DISPUNE:

Art. 1. Se constituie **Comisia pentru recepția finală** a obiectivului de investiții „**Construire spațiu de joacă în comuna Vlădeni, județul Iași**”, în următoarea componență:

Președinte:

- **VLAD BRATU** – inginer, Compartiment Urbanism, aparatul de specialitate al primarului comunei Vlădeni;

Membri:

1. **CORBU SERGIU** – consilier principal, aparatul de specialitate al primarului comunei Vlădeni;

2. **VIORICA MUTIHAC** – inspector superior, aparatul de specialitate al primarului comunei Vlădeni;
3. **MIHAELA CIOBANU** – inspector superior, aparatul de specialitate al primarului comunei Vlădeni.

Art. 2. - Reprezentanții executantului lucrărilor, ai proiectantului și dirigintele de șantier participă la recepția finală în calitate de **invitați**, potrivit prevederilor legale aplicabile.

Art. 3. Comisia constituită potrivit art. 1 va proceda la efectuarea recepției finale, în conformitate cu prevederile **H.G. nr. 273/1994**, cu modificările și completările ulterioare, și va verifica, în principal:

- a) respectarea prevederilor autorizației de construire, precum și a avizelor, acordurilor și condițiilor impuse de autoritățile competente;
- b) respectarea prevederilor proiectului tehnic și ale detaliilor de execuție, precum și a reglementărilor tehnice aplicabile;
- c) modul în care au fost executate lucrările și dacă acestea corespund prevederilor contractului, documentației tehnice și reglementărilor în vigoare;
- d) existența și conținutul documentelor cuprinse în **Cartea tehnică a construcției**, în măsura în care acestea sunt aplicabile recepției finale;
- e) modul de remediere a eventualelor deficiențe constatate cu ocazia recepției la terminarea lucrărilor și înscrise în procesul-verbal de recepție, precum și îndeplinirea obligațiilor asumate de executant pe perioada de garanție;
- f) comportarea în exploatare a construcției pe perioada de garanție, în limitele competențelor comisiei și ale documentelor puse la dispoziție;
- g) orice alte aspecte prevăzute de legislația în vigoare în materia recepției finale a lucrărilor de construcții.

Art. 4. Membrii comisiei prevăzuți la art. 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții, în limitele competențelor stabilite de legislația în vigoare.

Art. 5. - Prezenta dispoziție se comunică, prin grija secretarului general al comunei Vlădeni, județul Iași:

- Instituției Prefectului – Județul Iași, pentru verificarea legalității;
- membrilor comisiei pentru recepția finală;
- **S.C. QUICK SMART CITY S.R.L.**, în calitate de executant;
- **S.C. APLUS PROIECT S.R.L.**, în calitate de proiectant;
- **ing. BLĂJUȚ EUGEN**, în calitate de diriginte de șantier.

Art. 6. - Prezenta dispoziție se aduce la cunoștință publică și se arhivează în condițiile legii.

PRIMARUL COMUNEI VLĂDENI

Iulian-Iustin BURDEA



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI VLĂDENI
Antoaneta DIANU



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA VLĂDENI

Sat Vlădeni, str. Gării nr.8; Tel/Fax: 0232 / 299690

E-mail: primaria@primariavladeniiasi.ro; primariavladeniiasi@yahoo.com; C.I.F. 4540216

Nr. 3819 /07.09.2026

RAPORT

cu privire la organizarea recepției finale a obiectivului Construire spațiu de joacă în comuna Vlădeni, județul Iași”

Obiectiv: „ Construire spațiu de joacă în comuna Vlădeni, județul Iași”- finanțat prin FEADR-finalizat- recepționat la terminarea lucrărilor în anul 2024.

Executant : SC QUICK SMART CITY SRL – administrator Rusu Dragoș-Florin;

Proiectant general: SC QUICK SMART CITY SRL – administrator Rusu Dragoș-Florin .

Proiectant de specialitate : SC APLUS PROIECT SRL

Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 3813 din 28.08.2024.

Având în vedere că recepția finală este organizată de proprietar, acesta stabilind data de începere a recepției finale, în maximum 10 zile de la expirarea perioadei de garanție iar în cazul de față,este cea ofertată de către executant în cadrul procedurii de achiziție a execuției lucrărilor și menționată în contractul de lucrări nr. 82/ 12.12.2023 respectiv de 24 luni de la terminarea lucrărilor ,vă rog să binevoiți a numi prin Dispoziție ,comisia de recepție finală.

Potrivit art. 25 alin. (1) din HG 273 din 1994 privind aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor din componența comisiei de recepție finală fac parte:

(1) (a) un reprezentant desemnat de către proprietar/ beneficiar , care este și președintele comisiei;

b) un reprezentant desemnat de către investitor, în cazul în care acesta nu îndeplinește și calitatea de proprietar,(nu este cazul);

c) 1-3 specialiști în domeniul lucrărilor de construcții supuse recepției, în funcție de categoria și clasa de importanță a construcțiilor, desemnați de proprietar, alții decât cei implicați în proiectarea/execuția obiectivului de investiții; aceștia își desfășoară activitatea ca angajați ai proprietarului, cu contract de muncă sau pe bază de contract de prestări servicii, ca persoană fizică autorizată, după caz, potrivit legii.

(2) Reprezentanții executantului și ai proiectantului participă, în mod obligatoriu, în calitate de invitați, la recepția finală.

Întocmit,

Consilier superior

Tătaru Cameluța

*îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea, legalitatea întocmirii acestui înscris*