

Anexa nr. 1E

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în
registru comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/localitatea (*) IAȘI/VLADENI	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din
Primăria (*)COMUNEI VLADENI	Registrul de evidență din 19.4.2023 (zi/lună/an) (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnata, **GHEORGHICA DOINA-LILIANA**, domiciliata în Mun. Iași,
jud. Iasi, identificata cu C.I seria nr. , eliberata de
S.P.C.L.E.P. Iași la data de 07.04.2023, CNP : în calitate de administrator,
prin conform certificatul constatator eliberat de ONRC

(*) pentru: **S.C. "PANIFCOM" S.R.L.**, în calitate de preemtor rang III, având număr de
ordine în registrul comerțului J2001001036221, cod unic de înregistrare RO 14294291

(*) cu sediul social/secundar în: localitatea Iasi, Calea Chișinăului, nr. 29, corp C6, birou 3, et
1, județul/sectorul Iasi, codul poștal -... telefon +40741010768, fax- ..., e-mail:
panifcom2001@yahoo.com, website -.... si sediul secundar in localitatea: sat Vlădeni,
comuna Vlădeni, Ferma Brosteni, județul Iași,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol
în suprafață de 1 ha, reprezentând cota-parte 1/1 identificat cu număr cadastral 61845, înscris
în cartea funciară nr. 61845 a unității administrativ-teritoriale Vlădeni, făcută de LEFTER
VIORICA si LEFTER STEFAN și afișată în data de 17.06.2023 la sediul Primăriei Vlădeni

Prețul oferit pentru cumpărare este de 21.000 lei (douazeci si unu de mii de lei).

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte
doveditoare:

1. o fotocopie a certificatului de înregistrare în registrul comerțului /certificatul constatator de la
registru comerțului sau a actului în baza căruia își desfășoară activitatea, în cazul preemtorului
persoană juridică;
2. în caz de reprezentare, procura notarială, în fotocopie certificată pentru conformitate de către
funcționarii primăriei, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului
unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o fotocopie a BI/CI
al/a împuternicitului persoană fizică sau o fotocopie a pașaportului pentru împuternicitul persoană
fizică cu domiciliul în străinătate;
3. contract de arendă în fotocopie, certificat pentru conformitate de către funcționarii primăriei,
încheiat și înregistrat cu cel puțin un an înainte de data afișării ofertei de vânzare la sediul primăriei,
aflat în perioada de valabilitate;
4. în cazul arendașilor persoane juridice, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului
unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, din care să rezulte exercitarea
controlului societății care are calitatea de preemtor arendaș, cu indicarea persoanelor desemnate,
însoțită de dovada sediului social/secundar situat pe teritoriul național stabilit pe o perioadă de 5 ani
anterior înregistrării ofertei de vânzare;

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea
datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în
temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate
în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în
administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea
Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente,

cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor /împuternicit,
GHEORGHICA DOINA-LILIANA pentru PANIFCOM SRL
(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

.....

L.S.

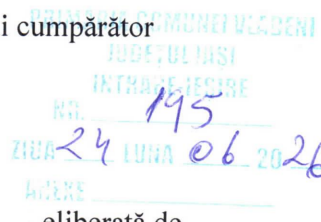
Data

24.06.2026

- Anexa nr. 1G

DECIZIA

persoanei fizice privind alegerea preemtorului/potențialului cumpărător



Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

Subsemnatii **LEFTER VIORICA** identificata cu CI seria nr. , eliberată de SPCLEP Iasi, CNP , cetățenia română, naționalitatea română, având domiciliul/reședința în: Mun. Iasi,

, județul/sectorul Iasi, **LEFTER STEFAN**, identificat cu CI seria nr. eliberată de SPCLEP Iasi, CNP , cetățenia română . naționalitatea română . având domiciliul/reședința în: Mun. Iasi,

județul/sectorul Iasi prin mandatar **LEFTER VIORICA**, identificata cu CI seria nr. , eliberată de SPCLEP Iasi, CNP , cetățenia română, naționalitatea română, având domiciliul/reședința în: Mun.

județul/sectorul Iasi, în calitate de vânzători ai terenului agricol situat în extravilanul localității Vladeni, tarlăua nr. 24, parcela nr. 436/20, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 61845 și număr carte funciară 61845, în suprafață de 1 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Iasi, oferit spre vânzare la prețul de (*) 21.000 lei (douazeci și unu de mii de lei)

declarăm pe propria răspundere că acceptăm comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare/oferta de cumpărare nr. 194/24.06.2026 depușă de doamna GHEORGHICA DOINA-LILIANA , în calitate de reprezentant legal/administrator al SC PANIFCOM SRL , preemtor rang III, prin care a fost acceptată oferta de vânzare nr. 157/12.06.2026

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
(numele și prenumele în clar)
Lefter Viorica

Semnatura...

Lefter Viorica pentru Lefter Stefan

Semnatura..

Data 24.06.2026