



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 49 din 27.05.2026

privind îndreptarea erorii materiale strecurate în Hotărârea Consiliului Local Vlădeni nr. 20/11.03.2026 privind actualizarea devizului general al obiectivului de investiții „ÎNFIINȚARE CENTRU COMUNITAR ÎN COMUNA VLĂDENI, JUDEȚUL IAȘI”

Primarul Comunei Vlădeni, județul Iași, în temeiul prevederilor art. 136 alin. (2), art. 155 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) și b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiază prezentul proiect de hotărâre, care se supune dezbaterii și aprobării Consiliului Local al Comunei Vlădeni,

Luând act de:

- a) Proiectul de hotărâre, înregistrat cu **nr. 49 din data de 27.05.2026**, inițiat de către Primarul Comunei Vlădeni și avizat de legalitate, privind îndreptarea erorii materiale strecurate în Hotărârea Consiliului Local Vlădeni nr. 20/11.03.2026 ”privind actualizarea devizului general al obiectivului de investiții „ÎNFIINȚARE CENTRU COMUNITAR ÎN COMUNA VLĂDENI, JUDEȚUL IAȘI”;
- b) Referatul de aprobare, **înregistrat cu nr. 2190/27.05.2026**, la proiectul de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale strecurate în Hotărârea Consiliului Local Vlădeni nr. 20/11.03.2026 ”privind actualizarea devizului general al obiectivului de investiții „ÎNFIINȚARE CENTRU COMUNITAR ÎN COMUNA VLĂDENI, JUDEȚUL IAȘI”, întocmit de către inițiator, Primarul Comunei Vlădeni, ca instrument de motivare și prezentare a necesității adoptării proiectului de hotărâre;
- c) Raportul compartimentului de resort, **înregistrat cu nr. 2189/27.05.2026**, la proiectul de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale strecurate în Hotărârea Consiliului Local Vlădeni nr. 20/11.03.2026 ”privind actualizarea devizului general al obiectivului de investiții „ÎNFIINȚARE CENTRU COMUNITAR ÎN COMUNA VLĂDENI, JUDEȚUL IAȘI”, întocmit în vederea susținerii și fundamentării proiectului supus dezbaterii Consiliului Local;
- d) Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Vlădeni: Comisia pentru administrație publică locală, juridică, agricultură, protecția mediului și gospodărire



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA VLĂDENI
CONSILIUL LOCAL VLĂDENI



Sat Vlădeni, str. Gării nr.8; Tel/Fax: 0232 / 299690
E-mail: primaria@primariavladeniiasi.ro; primariavladeniiasi@yahoo.com; C.I.F. 4540216

comunală, drepturile cetățenilor, **înregistrat cu nr. 75** din data de 27.05.2026, la proiectul de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale strecurate în Hotărârea Consiliului Local Vlădeni nr. 20/11.03.2026 ”privind actualizarea devizului general al obiectivului de investiții „ÎNFIINȚARE CENTRU COMUNITAR ÎN COMUNA VLĂDENI, JUDEȚUL IAȘI””;

e) Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Vlădeni: Comisia de buget-finanțe și programe de dezvoltare economico-socială, administrarea domeniului public și privat al U.A.T., urbanism, **înregistrat cu nr. 78** din data de 27.05.2026, la proiectul de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale strecurate în Hotărârea Consiliului Local Vlădeni nr. 20/11.03.2026 ”privind actualizarea devizului general al obiectivului de investiții „ÎNFIINȚARE CENTRU COMUNITAR ÎN COMUNA VLĂDENI, JUDEȚUL IAȘI””;

f) Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Vlădeni: Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, **înregistrat cu nr. 80** din data de 27.05.2026, la proiectul de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale strecurate în Hotărârea Consiliului Local Vlădeni nr. 20/11.03.2026 ”privind actualizarea devizului general al obiectivului de investiții „ÎNFIINȚARE CENTRU COMUNITAR ÎN COMUNA VLĂDENI, JUDEȚUL IAȘI””.

Tinând seama de:

a) Hotărârea Consiliului Local nr. 34/21.06.2024 privind aprobarea documentației tehnice de avizare a construirii (DTAC) și a indicatorilor tehnico-economici, precum și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Desființare Construcție C1 - Bibliotecă și amplasare ansamblu de containere pe dale din beton pentru Centru Comunitar Integrat în comuna Vlădeni, județul Iași”;

b) Hotărârea Consiliului Local nr. 7/28.02.2025 privind actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții „Înființare Centru Comunitar Integrat în comuna Vlădeni, județul Iași”;

c) Contractul de finanțare nr. 986/100/CCI din 15.12.2023, încheiat pentru proiectul „Înființare Centru Comunitar Integrat în comuna Vlădeni, județul Iași”;

d) Prevederile Ghidului de finanțare din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Pilonul V: Sănătate și reziliență instituțională, Componenta 12 - Sănătate, Investiția 1 - Dezvoltarea infrastructurii medicale prespitalicești, Investiția specifică I1.4: Centre Comunitare Integrate.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA VLĂDENI
CONSILIUL LOCAL VLĂDENI



Sat Vlădeni, str. Gării nr.8; Tel/Fax: 0232 / 299690
E-mail: primaria@primariavladeniiasi.ro; primariavladeniiasi@yahoo.com; C.I.F. 4540216

Având în vedere prevederile:

- a) art. 129 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 8 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 1, art. 2 lit. a) și b), art. 5 alin. (4) lit. a) și b) din Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 42 și art. 81 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 1 alin. (1) și (2) din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 3 alin. (2), art. 19 alin. (1) lit. a), art. 20, art. 23, art. 49, art. 54 și Anexa nr. 2 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PRIMARUL COMUNEI VLĂDENI

PROPUNE:

Art. 1. Se aprobă îndreptarea erorii materiale strecurate în cuprinsul textului Art. 1 alin. (1) din Hotărârea Consiliului Local Vlădeni nr. 20 din 11.03.2026 privind actualizarea devizului general al obiectivului de investiții „ÎNFIINȚARE CENTRU COMUNITAR ÎN COMUNA VLĂDENI, JUDEȚUL IAȘI”, în sensul că rândurile referitoare la cheltuielile eligibile și contribuția UAT se modifică după cum urmează, **în loc de:**

„- cheltuieli eligibile finanțate: 828.229,44 lei cu TVA, respectiv 699.201,09 lei fără TVA;”

„- contribuția UAT Comuna Vlădeni (cofinanțare): 176.045,20 lei cu TVA, respectiv 154.684,06 lei fără TVA, sume necesare implementării proiectului.”

Se va citi corect:

„- cheltuieli eligibile finanțate: 828.256,69 lei cu TVA;”

„- contribuția UAT Comuna Vlădeni (cofinanțare): 176.017,95 lei cu TVA.”



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA VLĂDENI
CONSILIUL LOCAL VLĂDENI



Sat Vlădeni, str. Gării nr.8; Tel/Fax: 0232 / 299690

E-mail: primaria@primariavladeniiasi.ro; primariavladeniiasi@yahoo.com; C.I.F. 4540216

Art. 2. Se aprobă devizul general al obiectivului de investiții în urma îndreptării erorii materiale, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Vlădeni nr. 20 din 11.03.2026 rămân neschimbate și își produc efectele în mod corespunzător.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Vlădeni, prin Compartimentul financiar-contabilitate și Compartimentul urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 5. Prezenta hotărâre poate fi contestată de persoanele interesate, în condițiile și termenele prevăzute de Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6. Secretarul general al Comunei Vlădeni, cu atribuții delegate, va comunica, în termen legal, prezenta hotărâre Primarului Comunei Vlădeni, Instituției Prefectului - județul Iași, compartimentelor responsabile și persoanelor sau instituțiilor direct interesate și o va aduce la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet a Primăriei Comunei Vlădeni, la eticheta „Monitorul Oficial Local”, secțiunea „Hotărârile Autorității Deliberative”, precum și prin afișare la avizierul instituției.

Primarul Comunei Vlădeni
Iulian-Iustin BURDEA



Avizează proiectul de dispoziție
în conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
Secretarul General cu atribuții delegate al Comunei Vlădeni,
Antoaneta DIANU

Anexa nr. 1 la PHCL nr. 49/27.05.2026

Obiectivul: "DESFIINȚARE CONSTRUCȚIE C1 - BIBLIOTECĂ ȘI AMPLASARE ANSAMBLU DE CONTAINERE PE DALI PENTRU CENTRU COMUNITAR INTEGRAT ÎN COMUNA VLĂDENI, JUDEȚUL IAȘI "

Beneficiar: **COMUNA VLĂDENI, JUDEȚUL IAȘI**

Amplasament: **JUDEȚUL IAȘI, COMUNA VLĂDENI, SAT VLĂDENI,**

DEVIZ GENERAL

"DESFIINȚARE CONSTRUCȚIE C1 - BIBLIOTECĂ ȘI AMPLASARE ANSAMBLU DE CONTAINERE PE DALE DIN BETON, PENTRU CENTRU COMUNITAR INTEGRAT ÎN COMUNA VLĂDENI, JUDEȚUL IAȘI"

Privind cheltuielile necesare realizării:

În lei/ EURO la cursul de schimb - 4,8657 lei/EURO din data de 31/08/2022

Data actualizării 05.03.2026

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
CAPITOLUL 1:				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	5.838,51	1.109,32	6.947,83
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		5.838,51	1.109,32	6.947,83
CAPITOLUL 2:				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	35.781,22	6.798,43	42.579,65
TOTAL CAPITOL 2		35.781,22	6.798,43	42.579,65
CAPITOLUL 3:				
Capitolul pentru proiectare și asistență tehnică:				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	800,00	0,00	800,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	27.700,00	2.413,00	30.113,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de OPORTUNITATE	15.000,00	0,00	15.000,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/proiectului de autorizații	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	500,00	95,00	595,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	12.200,00	2.318,00	14.518,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanța	49.700,00	0,00	49.700,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	39.700,00	0,00	39.700,00
	3.7.2. Auditul financiar	10.000,00	0,00	10.000,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
3.8	Asistenta tehnica	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada de executie a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	TOTAL CAPITOL 3	84.200,00	3.553,00	87.753,00
4.	CAPITOLUL 4			
	Cheltuieli pentru investitia de baza:			
4.1	Construcții și instalații	225.494,46	42.843,95	268.338,41
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice	68.304,37	14.117,32	82.421,69
4.3	Utilaje, echip. tehn. și funcționale care necesita montaj	385.921,92	73.325,16	459.247,08
4.3.1	Sistem panouri fotovoltaice si Pompa de caldura	130.691,02	24.831,29	155.522,31
4.3.2	Ansamblu containere	255.230,90	48.493,87	303.724,77
4.4	Utilaje, echip. tehn. și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări Mobilier	18.085,81	3.436,30	21.522,11
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	697.806,56	133.722,74	831.529,30
5.	CAPITOLUL 5			
	Alte cheltuieli:			
5.1	Organizare de șantier	5.000,00	950,00	5.950,00
5.1.1	Lucrări de construcții si instalatii aferente șantierului	5.000,00	950,00	5.950,00
5.1.2	Chelt. conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2.858,86	0,00	2.858,86
	5.2.1. Comisioanele si organizarea aferente creditului bancii	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de executie	1.299,48	0,00	1.299,48
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	259,90	0,00	259,90
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.299,48	0,00	1.299,48
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	20.000,00	3.800,00	23.800,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2.400,00	456,00	2.856,00
	TOTAL CAPITOL 5	30.258,86	5.206,00	35.464,86
6.	CAPITOLUL 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	853.885,15	150.389,49	1.004.274,64
	C+M	340.418,56	65.819,02	406.237,58



Obiectivul: "DESFINȚARE CONSTRUCȚIE C1 - BIBLIOTECĂ ȘI AMPLASARE ANSAMBLU DE CONTAINERE PE DALE DIN BETON, PENTRU CENTRU COMUNITATĂ JUDEȚUL IAȘI "

Beneficiar: COMUNA VLĂDENI, JUDEȚUL IAȘI

Amplasament: JUDEȚUL IAȘI, COMUNA VLĂDENI, SAT VLĂDENI,

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării: "DESFINȚARE CONSTRUCȚIE C1 - BIBLIOTECĂ ȘI AMPLASARE ANSAMBLU DE CONTAINERE PE DALE DIN BETON, PENTRU CENTRU COMUNITAR INTEGRAT ÎN COMUNA VLĂDENI, JUDEȚUL IAȘI"

În lei/ EURO la cursul de schimb - 4,8657 lei/EURO din data de 31/08/2022

Data actualizării 05.03.2025

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) ELIGIBIL	TVA ELIGIBIL	Valoare (inclusiv TVA) ELIGIBIL	Valoare (fără TVA) NEELIGIBIL	TVA NEELIGIBIL	Valoare (inclusiv TVA) NEELIGIBIL
		lei	lei	lei	lei	lei	lei
CAPITOLUL 1:		CAPITOLUL 1:					
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>		<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	5.838,51	1.109,32	6.947,83	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	5.838,51	1.109,32	6.947,83	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2:		CAPITOLUL 2:					
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</i>		<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</i>					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	23.563,19	4.477,01	28.040,20	12.218,03	2.321,43	14.539,46
	TOTAL CAPITOL 2	23.563,19	4.477,01	28.040,20	12.218,03	2.321,43	14.539,46
CAPITOLUL 3:		CAPITOLUL 3:					
<i>Capitolul pentru proiectare și asistență tehnică:</i>		<i>Capitolul pentru proiectare și asistență tehnică:</i>					
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	800,00	0,00	800,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00	27.700,00	2.413,00	30.113,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de OPORTUNITATE	0,00	0,00	0,00	15.000,00	0,00	15.000,00
	3.5.3. Studiul de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	500,00	95,00	595,00
	3.5.6. DTAC Proiect tehnic și detalii de execuție DEMOLARE BIBLIOTECA	0,00	0,00	0,00	12.200,00	2.318,00	14.518,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	16.445,66	0,00	16.445,66	34.809,24	268,18	35.077,42
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	6.445,66	0,00	6.445,66	33.254,34	0,00	33.254,34
	3.7.2. Auditul financiar	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	4.445,10	871,82	5.316,92	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	4.445,10	871,82	5.316,92	1.554,90	268,18	1.823,08
	TOTAL CAPITOL 3	21.690,76	871,82	22.562,58	62.509,24	2.681,18	65.190,42
CAPITOLUL 4		CAPITOLUL 4					
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază:</i>		<i>Cheltuieli pentru investiția de bază:</i>					
4.1	Construcții și instalații	225.494,46	42.843,95	268.338,41	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00	68.304,37	14.117,32	82.421,69
4.3	Utilaje, echip. tehn. și funcționale care necesită montaj	380.158,21	72.230,06	452.388,27	0,00	0,00	0,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) ELIGIBIL	TVA ELIGIBIL	Valoare (inclusiv TVA) ELIGIBIL	Valoare (fără TVA) NEELIGIBIL	TVA NEELIGIBIL	Valoare (inclusiv TVA) NEELIGIBIL
		lei	lei	lei	lei	lei	lei
4.3.1	Sistem panouri fotovoltaice si Pompa de caldura	124.927,31	23.736,19	148.663,50	5.763,71	1.095,10	6.858,81
4.3.2	Ansamblu containere	255.230,90	48.493,87	303.724,77	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echip. tehn. și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări-Mobiliere	12.197,10	2.317,45	14.514,55	5.888,71	1.118,85	7.007,56
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	617.849,77	117.391,48	735.241,23	79.956,79	16.331,28	96.288,07
5.	CAPITOLUL 5			CAPITOLUL 5			
	<i>Alte cheltuieli:</i>			<i>Alte cheltuieli:</i>			
5.1	Organizare de șantier	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Chelt. conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2.858,86	0,00	2.858,86	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.299,48	0,00	1.299,48	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	259,90	0,00	259,90	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.299,48	0,00	1.299,48	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	20.000,00	3.800,00	23.800,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2.400,00	456,00	2.856,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	30.258,86	5.206,00	35.464,86	0,00	0,00	0,00
6.	CAPITOLUL 6			CAPITOLUL 6			
	<i>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</i>			<i>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</i>			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret			CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret			
7.1	<i>Cheltuieli aferente marjei de buget max 25% (25.0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1)</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	<i>Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	699.201,09	129.055,60	828.256,69	154.664,06	21.333,89	176.017,95
	C+M	259.896,16	49.380,27	309.276,43	0,00	0,00	0,00





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA VLĂDENI
CONSILIUL LOCAL VLĂDENI



Sat Vlădeni, str. Gării nr.8; Tel/Fax: 0232 / 299690
E-mail: primaria@primariavladeniiasi.ro; primariavladeniiasi@yahoo.com; C.I.F. 4540216

Nr. 2190/27.05.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale strecurate în Hotărârea Consiliului Local Vlădeni nr. 20/11.03.2026 privind actualizarea devizului general al obiectivului de investiții „ÎNFIINȚARE CENTRU COMUNITAR ÎN COMUNA VLĂDENI, JUDEȚUL IAȘI”

Având în vedere importanța strategică a obiectivului de investiții „Înființare Centru Comunitar Integrat în comuna Vlădeni, județul Iași”, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), este imperativ ca toate documentele tehnico-economice și hotărârile de consiliu aferente să reflecte cu precizie absolută realitatea indicatorilor financiari aprobați de finanțator.

În urma analizei efectuate asupra Hotărârii Consiliului Local nr. 20 din 11.03.2026, s-a constatat existența unei erori materiale de calcul strecurate la nivelul Art. 1 alin. (1) și în cadrul Devizului General anexat, eroare ce vizează valoarea TVA aferentă Fondurilor Europene Nerambursabile (FEN).


Mai exact, valoarea corectă a TVA FEN, conform Actului adițional nr. 1/30.01.2025 la Contractul de finanțare nr. 986/100/CCI / 15.12.2023, este de 129.055,60 lei, în timp ce în documentele aprobate prin HCL nr. 20/2026 s-a înscris, dintr-o regretabilă eroare de redactare, suma de 129.028,35 lei.

Această diferență atrage în mod automat modificarea corelativă a cheltuielilor eligibile finanțate și a contribuției de cofinanțare ce revine comunei noastre, fiind necesară o corectare urgentă pentru a evita blocarea fluxurilor financiare sau respingerea cererilor de rambursare de către autoritatea de management.

Având în vedere situația descrisă, caracterul de maximă urgență impus de necesitatea depunerii imediate a devizului corectat către structurile de finanțare, am inițiat prezentul proiect de hotărâre în vederea îndreptării acestei erori.

Față de cele prezentate, supun spre dezbateră și adoptare Consiliului Local al Comunei Vlădeni, în ședință de îndată, proiectul de hotărâre alăturat.

PRIMAR
Iulian-Iustin BURDEA





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA VLĂDENI
CONSILIUL LOCAL VLĂDENI



Sat Vlădeni, str. Gării nr.8; Tel/Fax: 0232 / 299690
E-mail: primaria@primariavladeniiasi.ro; primariavladeniiasi@yahoo.com; C.I.F. 4540216

Nr. 2189/27.05.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale strecurate în Hotărârea Consiliului Local Vlădeni nr. 20/11.03.2026 privind actualizarea devizului general al obiectivului de investiții „ÎNFIINȚARE CENTRU COMUNITAR ÎN COMUNA VLĂDENI, JUDEȚUL IAȘI”

Analizînd HCL 20/11.03.2026 privind actualizarea devizului general al obiectivului de investiții „Înființare Centru Comunitar Integrat în comuna Vlădeni, județul Iași”, s-a constatat o eroare materială în ceea ce privește valoarea TVA aferentă FEN și anume:

- valoare TVA FEN conform actului adițional nr.1/30.01.2025 la contractul de finanțare nr. 986/100/CCI / 15.12.2023 este de 129.055,60 iar în HCL 20 din 11.03.2026 și în devizul general anexă la HCL suma este de 129.028,35 necesitînd corectarea astfel:
- urmare a modificării sumei tva din FEN rezultă următoarele valori aferente investiției:

Specificatie	Valoare din hcl 20/11.03.2026 - lei	ERATA - Valoare -lei
TOTAL INVESTITIE	1.004.274,64	1.004.274,64
Cu TVA	1.004.274,64	1.004.274,64
Fără TVA	853.885,15	853.885,15
TVA aferent	150.389,49	150.389,49
Din care :		
ELIGIBIL - TOTAL	828.229,44	828.256,69
ELIGIBIL fara TVA	699.201,09	699.201,09
ELIGIBIL TVA	129.028,35	129.055,60
NEELIGIBIL -TOTAL	176.045,20	176.017,95
NEELIGIBIL- fără TVA	154.684,06	154.684,06
NEELIGIBIL- TVA	21.361,14	21.333,89

În concluzie propun îndreptarea erorii materiale strecurate în art.1. (1) din HCL 20/11.03.2026 astfel:

- Cheltuieli eligibile finanțate : se va citi 828.256,69 lei cu TVA
- Contribuția UAT Comuna Vlădeni(cofinanțare): se va citi 176.017,95 lei cu TVA.

Atasez devizul general întocmit și semnat de proiectantul obiectivului de investiții.

Întocmit,
Contabil,
Tătaru Cameluța



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDENI



COMISIA DE BUGET-FINANTE SI PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICO-SOCIALA, ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL U.A.T, URBANISM

AVIZUL

nr.78 din 27.05.2026*

pentru proiectul de hotărâre nr. 49 din 27.05.2026 privind îndreptarea erorii materiale strecurate în Hotărârea Consiliului Local Vlădeni nr. 20/11.03.2026 privind actualizarea devizului general al obiectivului de investiții „ÎNFIINȚARE CENTRU COMUNITAR ÎN COMUNA VLĂDENI, JUDEȚUL IAȘI”

Având în vedere prevederile art. 125 alin. (1), lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Analizând proiectul de hotărâre nr. 49 din 27.05.2026 privind îndreptarea erorii materiale strecurate în Hotărârea Consiliului Local Vlădeni nr. 20/11.03.2026 privind actualizarea devizului general al obiectivului de investiții „ÎNFIINȚARE CENTRU COMUNITAR ÎN COMUNA VLĂDENI, JUDEȚUL IAȘI” însoțit de referatul de aprobare al inițiatorului și de documentele de prezentare și motivare,

În temeiul art. 125 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, „COMISIA DE BUGET-FINANTE SI PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICO-SOCIALA, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL U.A.T, URBANISM” adoptă următorul AVIZ.

Art. 1 - Se avizează favorabil proiectul de hotărâre nr. 49 din 27.05.2026 privind îndreptarea erorii materiale strecurate în Hotărârea Consiliului Local Vlădeni nr. 20/11.03.2026 privind actualizarea devizului general al obiectivului de investiții „ÎNFIINȚARE CENTRU COMUNITAR ÎN COMUNA VLĂDENI, JUDEȚUL IAȘI” inițiat de Iulian-Iustin BURDEA, Primarul comunei Vlădeni.

Art. 2 - Prezentul aviz se comunică secretarului general al comunei Vlădeni prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, cel mai târziu în ziua ședinței.

PREȘEDINTELE COMISIEI:

Cătălin BRÎNZANU

SECRETARUL COMISIEI:

Alexandra-Ștefana ADOCHITI



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDENI



COMISIA PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA LOCALA, JURIDICA, AGRICULTURA, PROTECTIA MEDIULUI SI
GOSPODARIRE COMUNALA, DREPTURILE CETATENILOR

AVIZUL

nr.79 din 27.05.2026*

pentru proiectul de hotărâre nr. 49 din 27.05.2026 privind îndreptarea erorii materiale strecurate în Hotărârea Consiliului Local Vlădeni nr. 20/11.03.2026 privind actualizarea devizului general al obiectivului de investiții „ÎNFIINȚARE CENTRU COMUNITAR ÎN COMUNA VLĂDENI, JUDEȚUL IAȘI”

Având în vedere prevederile art. 125 alin. (1), lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Analizând proiectul de hotărâre nr. 49 din 27.05.2026 privind îndreptarea erorii materiale strecurate în Hotărârea Consiliului Local Vlădeni nr. 20/11.03.2026 privind actualizarea devizului general al obiectivului de investiții „ÎNFIINȚARE CENTRU COMUNITAR ÎN COMUNA VLĂDENI, JUDEȚUL IAȘI” însoțit de referatul de aprobare al inițiatorului și de documentele de prezentare și motivare,

În temeiul art. 125 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, „COMISIA PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA LOCALA, JURIDICA, AGRICULTURA, PROTECTIA MEDIULUI SI GOSPODARIRE COMUNALA, DREPTURILE CETATENILOR” adoptă următorul AVIZ.

Art. 1 - Se avizează favorabil proiectul de hotărâre nr. 49 din 27.05.2026 privind îndreptarea erorii materiale strecurate în Hotărârea Consiliului Local Vlădeni nr. 20/11.03.2026 privind actualizarea devizului general al obiectivului de investiții „ÎNFIINȚARE CENTRU COMUNITAR ÎN COMUNA VLĂDENI, JUDEȚUL IAȘI” inițiat de Iulian-lustin BURDEA, Primarul comunei Vlădeni.

Art. 2 - Prezentul aviz se comunică secretarului general al comunei Vlădeni prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, cel mai târziu în ziua ședinței.

PREȘEDINTELE COMISIEI:

Vasile BURA

SECRETARUL COMISIEI:

Gheorghe FRUNZĂ



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDENI



COMISIA PENTRU INVATAMANT, SANATATE, CULTURA, PROTECTIE SOCIALA

AVIZUL

nr.80 din 27.05.2026*

pentru proiectul de hotărâre nr. 49 din 27.05.2026 privind îndreptarea erorii materiale strecurate în Hotărârea Consiliului Local Vlădeni nr. 20/11.03.2026 privind actualizarea devizului general al obiectivului de investiții „ÎNFIINȚARE CENTRU COMUNITAR ÎN COMUNA VLĂDENI, JUDEȚUL IAȘI”

Având în vedere prevederile art. 125 alin. (1), lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Analizând proiectul de hotărâre nr. 49 din 27.05.2026 privind îndreptarea erorii materiale strecurate în Hotărârea Consiliului Local Vlădeni nr. 20/11.03.2026 privind actualizarea devizului general al obiectivului de investiții „ÎNFIINȚARE CENTRU COMUNITAR ÎN COMUNA VLĂDENI, JUDEȚUL IAȘI” însoțit de referatul de aprobare al inițiatorului și de documentele de prezentare și motivare,

În temeiul art. 125 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, „COMISIA PENTRU INVATAMANT, SANATATE, CULTURA, PROTECTIE SOCIALA” adoptă următorul AVIZ.

Art. 1 - Se avizează favorabil proiectul de hotărâre nr. 49 din 27.05.2026 privind îndreptarea erorii materiale strecurate în Hotărârea Consiliului Local Vlădeni nr. 20/11.03.2026 privind actualizarea devizului general al obiectivului de investiții „ÎNFIINȚARE CENTRU COMUNITAR ÎN COMUNA VLĂDENI, JUDEȚUL IAȘI” inițiat de Iulian-Iustin BURDEA, Primarul comunei Vlădeni.

Art. 2 - Prezentul aviz se comunică secretarului general al comunei Vlădeni prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, cel mai târziu în ziua ședinței.

PREȘEDINTELE COMISIEI:

Ioan COTIUGA

SECRETARUL COMISIEI:

Ilie PAHOLNISCHI