ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDENI

HOTĂRÂREA

nr.19 din **11.03.2026**

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „ Extindere rețea de canalizare în comuna Vlădeni, județul Iași", ca urmare a majorării cotei T.V.A., obiectiv finanțat prin Programul național de investiții „Anghel Saligny"

Consiliul Local al Comunei Vlădeni, județul Iași, întrunit în **ședință extraordinară** în data de 11.03.2026, la convocarea Primarului Comunei Vlădeni, județul Iași, în temeiul **Dispoziției nr. 18 din data de 06.03.2026,**

Luând act de:

a) Proiectul de hotărâre, înregistrat cu **nr. 19 din data de 06.03.2026,** inițiat de către Primarul Comunei Vlădeni și avizat de legalitate, privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea de canalizare în comuna Vlădeni, județul Iași", ca urmare a majorării cotei T.V.A., obiectiv finanțat prin Programul național de investiții „Anghel Saligny";

b) Referatul de aprobare, înregistrat cu **nr. 862 din data de 06.03.2026** la proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea de canalizare în comuna Vlădeni, județul Iași", ca urmare a majorării cotei T.V.A., obiectiv finanțat prin Programul național de investiții „Anghel Saligny", întocmit de către inițiator, Primarul Comunei Vlădeni, ca instrument de motivare și prezentare a necesității adoptării proiectului de hotărâre;

c) Raportul compartimentului de resort, înregistrat cu **nr. 863 din data de 06.03.2026** la proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea de canalizare în comuna Vlădeni, județul Iași", ca urmare a majorării cotei T.V.A., obiectiv finanțat prin Programul național de investiții „Anghel Saligny", întocmit în vederea susținerii și fundamentării proiectului supus dezbaterii Consiliului Local;

d) Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Vlădeni: Comisia pentru administrație publică locală, juridică, agricultură, protecția mediului și gospodărire comunală, drepturile cetățenilor, înregistrat cu **nr.** 38 **din data de 11.03.2026** la proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea de canalizare în comuna Vlădeni, județul Iași", ca urmare a majorării cotei T.V.A., obiectiv finanțat prin Programul național de investiții „Anghel Saligny";

e) Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Vlădeni: Comisia de buget-finanțe și programe de dezvoltare economico-socială, administrarea domeniului public și privat al U.A.T., urbanism, înregistrat cu **nr.** 39 **din data de 11.03.2026** la proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea de canalizare în comuna Vlădeni, județul Iași", ca urmare a majorării cotei T.V.A., obiectiv finanțat prin Programul național de investiții „Anghel Saligny";

f) Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Vlădeni: Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, înregistrat **cu nr.** 41 **din data de 11.03.2026** la proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea de canalizare în comuna Vlădeni, județul Iași", ca urmare a majorării cotei T.V.A., obiectiv finanțat prin Programul național de investiții „Anghel Saligny".

Ținând seama de:

a) Contractul de finanțare nr. 2608/26.10.2023, încheiat pentru finanțarea obiectivului de investiții „Extindere rețea de canalizare în comuna Vlădeni, județul Iași", prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny";

b) Contractul de execuție nr. 60/26.07.2024, încheiat între Comuna Vlădeni și Asocierea SC DAROCONSTRUCT SRL - SC SIGM HOME PROJECTS SRL, având ca obiect servicii de proiectare și execuție de lucrări pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea de canalizare în comuna Vlădeni, județul Iași";

c) Ordinul de începere a lucrărilor de execuție nr. 919/13.03.2025, emis pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea de canalizare în comuna Vlădeni, județul Iași".

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

a) art. 1 alin. (5), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 129 alin. (3) lit. d) și alin. (7) lit. n) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

c) art. 44 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 7 alin. (7) și art. 9 alin. (4) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

e) OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny", cu modificările și completările ulterioare;

f) Ordinul nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din OUG nr. 95/2021;

g) art. 8 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

h) art. 1, art. 2 lit. a) și lit. b), art. 5 alin. (4) lit. a) și lit. b) din Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;

i) art. 42 și art. 81 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

j) art. 1 alin. (1) și (2) din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDENI

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE ÎN COMUNA VLĂDENI, JUDEȚUL IAȘI", conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă actualizarea Devizului general aferent obiectivului de investiții „EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE ÎN COMUNA VLĂDENI, JUDEȚUL IAȘI", conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă valoarea totală a investiției, precum și cheltuielile finanțate de la Bugetul de Stat și de la Bugetul Local al Comunei Vlădeni, conform Anexei nr. 2-Devizul general actualizat, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Anexa nr. 1 - Indicatorii tehnico-economici actualizați și Anexa nr. 2 - Devizul general actualizat fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Primarul Comunei Vlădeni, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6. Prezenta hotărâre poate fi contestată de persoanele interesate, în condițiile și termenele prevăzute de Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. Secretarul general cu atribuții delegate al Comunei Vlădeni va comunica, în termen legal, prezenta hotărâre Primarului Comunei Vlădeni, Instituției Prefectului - județul Iași, compartimentelor responsabile și persoanelor sau instituțiilor direct interesate și o va aduce la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet a Primăriei Comunei Vlădeni, la eticheta „Monitorul Oficial Local", secțiunea „Hotărârile Autorității Deliberative", precum și prin afișare la avizierul instituției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Oana-Mihaela ATODIRESEI

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
p SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI VLĂDENI,
Viorica MUTIHAC
cu atribuții delegate specifice secretarului general

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 19 / 11.03.2026			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mâinii individual	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: **majorității simple a consilierilor locali prezenți**	Voturi necesare	7
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		13
2	Numărul consilierilor locali în funcție		13
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		13
4	Numărul voturilor **„PENTRU"**		13
5	Numărul voturilor **„ÎMPOTRIVĂ"**	Voturile „ABȚINERE" se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ".	0
6	Numărul voturilor **„ABȚINERE"**		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 19 / 11.03.2026

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	11.03.2026	
2	Comunicarea către primar	11.03.2026	
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	24.03.2026	
4	Comunicarea către prefectul județului		
5	Aducerea la cunoștință publică	11.03.2026	
6	Devine obligatorie sau produce efecte juridice începând cu	11.03.2026	

Anexa 1 la HCL nr: 19/11.03.2026

Anexa 2
Înlocuieşte Anexa nr. 2.2b la normele metodologice

Caracteristicile principale şi indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiţii

Denumirea obiectivului de investiţii: „Extindere retea de canalizare in comuna Vladeni judetul Iasi"	
Faza:	**EXECUTIE LUCRARI**
Beneficiar (UAT)	**VLADENI**
Amplasament:	**Sat Alexandru cel Bun, Borsa, Brosteni, Iacobeni, Valcelele si Vladeni**
Valoarea totală a investiţiei (lei inclusiv TVA)	**31.048.264,10**
din care C+M (lei inclusiv TVA)	**27.172.851,56**
Curs BNR lei/euro din data 10.01.2022	**4,9479**
Valoarea finanţată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	**30.000.000,00**
Valoare finanţată de UAT Vladeni (lei inclusiv TVA)	**1.048.264,10**

SISTEME DE CANALIZARE ŞI STAŢII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ŞI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiţii de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	**U.M.**	**Cantitate contract**	**Cantitate**	**Valoare(lei inclusiv TVA 19%)**	**Cantitate**	**Valoare (lei inclusiv TVA)**
Staţie de epurare	buc.	.....				.....
Staţii de pompare şi repompare a apei apă uzată	buc.	23	-	-	23	3.225.850,03
Reţea de canalizare apă uzată	m.	30551	10478	7.221.700,97	20073	17.015.267,36
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	.....				.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....				.....
Racorduri individuale	buc.	500	180	527.646,75	320	1.033.432,43
Alte capacităţi:		.....				.....
Total locuitori echivalenţi ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	2500				.....
Total locuitori echivalenţi	loc.	2500				.....
Total locuitori	loc.	3993				.....

Capacităţi canalizare pluvială şi sisteme de captare a apelor pluviale:	**U.M.**	**Cantitate**				**Valoare (lei inclusiv TVA)**
Guri de scurgere	buc.	.....				.....

Rețea de canalizare apă pluvială	m.	.....				.....
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	.....				.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....				.....
Alte capacități:		.....				.....

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	2.500				
Verificare încadare în standard de cost					
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiari (euro fără TVA)	2500 locuitori				20966,6

Primar,
Burdea Iustin
Semnătura.....

CONSILIUL LOCAL VLĂD
ROMÂNIA
JUDEȚUL IA

Anexa 2 la HCL nr. 19/11.03.2026

DEVIZ GENERAL MAJORARE TVA

al obiectivului de investiţie : "EXTINDERE REŢEA DE CANALIZARE ÎN COMUNA VLĂDENI JUDEŢUL IAŞI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
	Capitolul 1			
1.1	**Obţinerea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.2	**Amenajarea terenului**	12.595,01	2.393,05	14.988,06
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială**	0,00	0,00	0,00
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor**	3.098,68	588,75	3.687,43
	TOTAL CAPITOL 1	**15.693,69**	**2.981,80**	**18.675,49**
	Capitolul 2			
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	Capitolul 3			
3.1	**Studii**	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.3	**Expertizare tehnică**	0,00	0,00	0,00
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	0,00	0,00	0,00
3.5	**Proiectare**	886.534,73	178.569,44	1.065.104,17
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	110.000,00	20.900,00	130.900,00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	200.142,77	38.027,13	238.169,90
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	70.000,00	13.300,00	83.300,00
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	506.391,96	106.342,31	612.734,27
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7	**Consultanţă**	220.000,00	45.452,00	265.452,00
3.8	**Asistenţă tehnică**	149.271,68	31.209,08	180.480,76
	TOTAL CAPITOL 3	**1.330.806,41**	**269.480,52**	**1.600.286,93**
	Capitolul 4			
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	22.506.872,90	4.596.202,17	27.103.075,07
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	22.506.872,90	4.596.202,17	27.103.075,07
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	22.661,98	4.759,02	27.421,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	22.661,98	4.759,02	27.421,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	1.564.794.61	328.606.87	1.893.401.48
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	1.564.794,61	328.606,87	1.893.401,48
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	**Dotări**	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	**Active necorporale**	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

	TOTAL CAPITOL 4	**24.094.329,49**	**4.929.568,06**	**29.023.897,55**
	Capitolul 5			
5.1	**Organizare de şantier**	19.864,10	3.815,90	23.680,00
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	19.864,10	3.815,90	23.680,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	248.216,02	0,00	248.216,02
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	112.825,46	0,00	112.825,46
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	22.565,09	0,00	22.565,09
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	112.825,46	0,00	112.825,46
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	112.191,70	21.316,42	133.508,12
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	**380.271,82**	**25.132,32**	**405.404,13**
	Capitolul 6			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0,00	0,00	0,00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL GENERAL	**25.821.101,41**	**5.227.162,70**	**31.048.264,10**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**22.565.092,67**	**4.607.758,89**	**27.172.851,56**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**31.048.264,10**
buget de stat	***30.000.000,00***
buget local	1.048.264,10

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***24.094.329,49***	***0,00***
Valoare investitie	***25.821.101,41***	***0,00***
Cost unitar aferent investiţiei	***10.328,44***	***0,00***
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	***2.086,76***	***0,00***

Data	9/22/2022
Curs Euro	4,9495
Valoare de referinţă standard de cost	2500

Beneficiar:
UAT COMUNA VLĂDENI

Proiectant:
SC SIGM-HOME PROJECT SRL