



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDENI

HOTĂRÂREA

nr.5 din 28.01.2026

privind aprobarea rezilierii contractului de concesiune nr. 191 / 16.01.2024, încheiat între Consiliul Local al comunei Vlădeni, în calitate de concedent și PAHALNIȚCHI CLAUDIU MIHAIL, în calitate de concesionar

Consiliul Local al Comunei Vlădeni, județul Iași, întrunit în ședință ordinară în data de 28.01.2026, la convocarea Primarului Comunei Vlădeni, județul Iași, în temeiul Dispoziției nr. 9 din data de 22.01.2026

Luând act de:

- a) Proiectul de hotărâre, înregistrat cu nr. 5 din data de 22.01.2026 inițiat de către Primarul Comunei Vlădeni și avizat de legalitate, privind aprobarea rezilierii contractului de concesiune nr. 191 / 16.01.2024, încheiat între Consiliul Local al comunei Vlădeni, în calitate de concedent și PAHALNIȚCHI CLAUDIU MIHAIL, în calitate de concesionar;
- b) Referatul de aprobare, înregistrat cu nr. 211 din data de 22.01.2026, la proiectul de hotărâre privind aprobarea rezilierii contractului de concesiune nr. 191 / 16.01.2024, încheiat între Consiliul Local al comunei Vlădeni, în calitate de concedent și PAHALNIȚCHI CLAUDIU MIHAIL, în calitate de concesionar, întocmit de către inițiator, Primarul Comunei Vlădeni, ca instrument de motivare și prezentare a necesității adoptării proiectului de hotărâre;
- c) Raportul compartimentului de resort, înregistrat cu nr. 212 din data de 22.01.2026, la proiectul de hotărâre privind aprobarea rezilierii contractului de concesiune nr. 191 / 16.01.2024, încheiat între Consiliul Local al comunei Vlădeni, în calitate de concedent și PAHALNIȚCHI CLAUDIU MIHAIL, în calitate de concesionar, întocmit în vederea susținerii și fundamentării proiectului supus dezbaterii Consiliului Local;
- d) Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Vlădeni: Comisia pentru administrație publică locală, juridică, agricultură, protecția mediului și gospodărie comună, drepturile cetățenilor, înregistrat cu nr. 12 din data de 28.01.2026, la proiectul de hotărâre privind aprobarea rezilierii contractului de concesiune nr. 191 / 16.01.2024, încheiat între Consiliul Local al comunei Vlădeni, în calitate de concedent și PAHALNIȚCHI CLAUDIU MIHAIL, în calitate de concesionar;
- e) Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Vlădeni: Comisia de buget-finanțe și programe de dezvoltare economico-socială, administrarea domeniului public și privat al U.A.T., urbanism, înregistrat cu nr. 2 din data de 28.01.2026, la proiectul de hotărâre privind aprobarea rezilierii contractului de concesiune nr. 191 / 16.01.2024, încheiat între Consiliul Local al comunei Vlădeni, în calitate de concedent și PAHALNIȚCHI CLAUDIU MIHAIL, în calitate de concesionar.

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 8 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 1, art. 2 lit. a) și lit. b), precum și art. 5 alin. (4) lit. a) și lit. b) din Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 42 și art. 81 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 1 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Normele metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobate prin Hotărârea Guvernului din

Tinând seama de:

- a) prevederile Contractului de **concesiune nr. 191/16.01.2024**, încheiat între Consiliul Local al Comunei Vlădeni, în calitate de concedent, și PAHALNIȚCHI CLAUDIU MIHAIL, în calitate de concesionar;
- b) Adresa concesionarului PAHALNIȚCHI CLAUDIU MIHAIL, înregistrată la Primăria Comunei Vlădeni cu nr. **122 / 15.01.2026**, prin care acesta își exprimă intenția de reziliere a Contractului de concesiune nr. 191/16.01.2024, solicitând încetarea raporturilor contractuale;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDENI
HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. (1) Se aprobă rezilierea Contractului de concesiune nr. 191 / 16.01.2024, încheiat între Consiliul Local al comunei Vlădeni, județul Iași, în calitate de concedent, și PAHALNIȚCHI CLAUDIU MIHAIL, în calitate de concesionar, având ca obiect exploatarea unui teren, situat în localitatea Vlădeni, comuna Vlădeni, județul Iași, în suprafață de 1485 mp, înscris în C.F. nr. 61616, nr. cadastral 61616.

(2) Rezilierea Contractului de concesiune nr. 191 / 16.01.2024 se aprobă ca urmare a solicitării concesionarului, conform documentelor aflate la dosarul cauzei.

Art. 2. Se împuternicește Primarul Comunei Vlădeni, județul Iași, să întreprindă toate demersurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv semnarea documentelor subsecvente, după caz.

Art. 3. Compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri și efectuarea operațiunilor administrative necesare actualizării evidențelor.

Art. 4. Împotriva prezentei hotărâri se poate formula acțiune la instanța de contencios administrativ competentă, în condițiile și termenele prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Secretarului General cu atribuții delegate al comunei Vlădeni, către:

- Instituția Prefectului Județului Iași – pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Primarul Comunei Vlădeni;
- Compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- PAHALNIȚCHI CLAUDIU MIHAIL - concesionar;

și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Comunei Vlădeni și prin publicare pe pagina de internet a instituției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Oana-Mihaela ATODIRESEI



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
p SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI VLĂDENI,
Viorica MUTIAC
cu atribuții delegate specifice secretarului general

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 5 / 28.01.2026

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ			Vot prin ridicarea mâinii individual
HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității absolute a consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	7
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		13
2	Numărul consilierilor locali în funcție		13
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		13
4	Numărul voturilor „PENTRU”		13
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	0
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 5 / 28.01.2026

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	28.01.2026	
2	Comunicarea către primar	28.01.2026	
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	10.02.2026	
4	Comunicarea către prefectul județului		
5	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	28.01.2026	
6	Devine obligatorie sau produce efecte juridice începând cu	28.01.2026	