

**ROMÂNIA**  
**COMUNA VLĂDENI**  
**JUDEȚUL IAȘI**

Tel: 0232 299690; Fax: 0232 299690; E-mail: [primariavladeniiasi@yahoo.com](mailto:primariavladeniiasi@yahoo.com);  
[primaria@primariavladeniiasi.ro](mailto:primaria@primariavladeniiasi.ro); C.I.F. 4540216

---

Nr. 2334 / 12.06.2023

**RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI PRIVIND**  
**"REACTUALIZAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI VLĂDENI,**  
**JUDEȚUL IAȘI"**

În conformitate cu prevederile art. 30 din Ordinul M.D.R.L. nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului, cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și a HCL Vlădeni nr. 81/13.12.2018, s-a întocmit prezentul raport privind:

**"REACTUALIZAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI VLĂDENI,**  
**JUDEȚUL IAȘI"**

- Persoana responsabilă din partea Comunei Vlădeni:

*Vlad Bratu - consilier urbanism*

- Beneficiar:

*Comuna Vlădeni din județul Iași*

- Proiectant:

*BIROU ARHITECTURA 3 P.F. – Iași – arh. Angela Ioan*

Informarea și consultarea publicului s-a făcut în următoarele etape:

- I. etapa pregătitoare - anunțarea intenției de elaborare;
- II. etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare;
- III. etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare;
- IV. etapa elaborării propunerii finale și aprobării.

După etapa privind aprobarea în Consiliul local a proiectului de reactualizare a P.U.G. și R.L.U., este etapa monitorizării implementării planului aprobat.(V)

#### Consultarea publicului:

Au fost identificate părțile interesate, persoane fizice sau juridice, instituții publice care pot fi afectate de prevederile propuse prin planul de urbanism sau amenajare a teritoriului, modalitatea prin care vor fi anunțați cei interesați și cei potențial afectați de inițierea procesului de elaborare a planului și de schimbările propuse, modalitatea prin care li se va oferi ocazia celor afectați sau interesați de a discuta propunerea cu inițiatorul și proiectantul, a formula observații înainte de supunerea spre avizare autorităților competente, calendarul propus de inițiator pentru îndeplinirea obligațiilor de informare și consultare a publicului.

#### Detaliile privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și consulta publicul:

- H.C.L. Vlădeni nr. 51 / 23.11.2015 privind elaborarea reactualizării P.U.G. și R.L.U. (Regulament Local de Urbanism), precum și extinderea suprafeței de intravilan a fost afișată la avizierul instituției;

- Publicul a fost invitat să transmită observații și propuneri în perioada 10.04.2023 – 30.05.2023, prin scrisori depuse la registratură, scrisori prin poștă sau pe adresa de e-mail: [primariavladeniiasi@yahoo.com](mailto:primariavladeniiasi@yahoo.com) (conform anunțului de consultare a publicului, cu nr. 1461/10.04.2023, afișat la avizierul Comunei Vlădeni, iar materialele grafice și partea scrisă a P.U.G. și R.L.U. au fost disponibile pe site-ul Comuna Vlădeni, timp de 45 de zile);

- Răspunsul la observațiile transmise – s-a constatat că nu s-au înregistrat, în scris, observații, sugestii sau propuneri din partea cetățenilor privind propunerile din P.U.G. și R.L.U..

- Publicul a fost invitat să participe la dezbateră publică care a avut loc pe data de 30.05.2023, ora 14<sup>00</sup> prin anunțul afișat la avizierul instituției și postat pe site-ul Comuna Vlădeni. La dezbateră a fost expusă publicului propunerea P.U.G. și R.L.U., cu materiale grafice și cu explicațiile formulate într-un limbaj nontehnic. În cadrul ședinței de dezbateră publică s-a avut în vedere aducerea la cunoștința cetățenilor a următoarelor obiective prevăzute în propunerea de actualizare a P.U.G. și R.L.U. Comuna Vlădeni:

- Aplicarea unor strategii de dezvoltare urbanistică durabilă, valabilă 10 ani cu noi propuneri de sistematizare urbană;

- Aplicarea unor studii de fundamentare geotehnice, hidrogeologice, organizarea circulației;

- Aplicarea Planurilor Urbanistice Zonale aprobate anterior;

- Extinderea intravilanului cu 160,4387 ha;

- Reîmpărțirea teritoriului administrativ în unități teritoriale de referință (UTR) ca zone funcționale determinate de folosința principală și natura activităților dominante;

- Extinderea și reabilitarea parcurilor și spațiilor verzi precum și alte măsuri de protecție și protejare a mediului înconjurător;

- Punerea în valoare și protejarea sitului arheologic și a monumentelor istorice;

- Reabilitarea, modernizarea și extinderea infrastructurii utilităților, a căilor de comunicație și a serviciilor publice.

În cadrul ședinței de dezbatere publică nu au fost semnalate observații și sugestii din partea publicului.

Informarea și consultarea publicului în etapa aprobării P.U.G. se face conform Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și conform Legii nr. 544/2001 privind liberal acces la informații de interes public.

Anunțul privind întocmirea Raportului informării și consultării se va afișa la avizier și pe site-ul Comuna Vlădeni.

Primar,  
Cătălin Brînzanu



Secretar general comună  
Constantin Părău

Compartiment Urbanism  
ing. Vlad Bratu

