

## HOTARĂREA nr. 70 din 28.06.2023

### **Privind vânzarea prin licitație publică a unor imobile din domeniul privat al UAT comunei Vlădeni de felul: teren în suprafață de 573 mp și aparținând domeniului privat și apartament în suprafață de 50,80 mp**

Consiliul local al comunei Vlădeni, județul Iași, întrunit în ședința ordinară în data de 28.06.2023;

Examinând:

- Referatul de aprobare nr. 2513/23.06.2023 al primarului comunei Vlădeni;
  - Raportul compartimentului urbanism nr. 2512/23.06.2023 din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vlădeni;
  - Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Vlădeni;
- Având în vedere:
- Prevederile art. 334-346, art. 362 și art. 363 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
  - H.C.L. nr. 50/30.06.2021 și H.C.L. nr. 51/29.06.2022 cu unele imobile;
  - Prevederile art. 2 și art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
  - Prevederile legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informații de interes public;
- În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. ”c”, alin. 6 lit. ”b”, art. 139 alin. (1) și alin. 3 lit. ”g”, art. 196 alin. (1) lit. ”a” din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1 (1)** Se aprobă vânzarea prin licitație publică a următoarelor imobile din domeniul privat al UAT Vlădeni:

- **Teren în suprafață de 573 mp – intravilan, sat Borșa comuna Vlădeni, având nr. cadastral 61538;**
- **Apartament cu 3 camere și dependințe în suprafață ulterioară de 50,8 mp cu o cotă indiviză de 10,68%, cotă parte teren 23 mp, având nr. cadastral 60037 – C1-U11;**

(2) Se aprobă următoarele prețuri de pornire a licitației pentru imobilul de la alin. (1):

- **Prețul de 10.000,00 lei pentru teren în suprafață de 573 mp nr. cadastral 61538;**
- **Prețul de 79.000,00 Lei pentru apartament 3 camere, cu suprafață utilă de 50,8**

**mp având nr. cadastral 60037 – C1 – U 11** – conform anexei nr. 1 care face parte din prezenta hotarare;

**Art. 2** Se aprobă Caiet de sarcini și studiu de oportunitate pentru vânzarea imobilelor de la art. 1 din prezenta hotărâre conform anexei nr. 2 care face parte din prezenta hotărâre;

**Art. 3** Comisia de evaluare a ofertelor va fi numită prin dispoziție a primarului comunei Vlădeni;

**Art. 4** Cheltuielile notariale pentru încheierea actului de vânzare – cumparare în formă autentică vor fi suportate de cumpărător;

**Art. 5** Se împuternicește primarul comunei Vlădeni, domnul Cătălin Brînzanu să semneze actul de vânzare – cumpărare;

**Art. 6** Primarul comunei Vlădeni, prin compartimentul de urbanism și fond funciar va duce la indeplinire prezenta hotărâre;

**Art. 7** Prezenta hotărâre va fi făcută publică prin grija secretarului general al comunei Vlădeni, care va comunica un exemplar următorilor:

- **Instituția Prefectului județul Iași – serviciul contencios și legalitate acte;**
- **Primarul comunei Vlădeni;**
- ~~Serviciul urbanism și contabilitate proprie;~~
- **Tuturor celor interesați.**

**Președintele de ședință,  
CHIRIAC MIRCEA**



**Contrasemnează:  
Secretar general  
CONSTANTIN PĂRĂU**

**Total Consilieri Locali = 13**

**Consilieri Locali prezenți = 13**

**Vot "PENTRU" = 13**

**Vot "CONTRA" = 0**

**Vot "ABȚINERI" = 0**