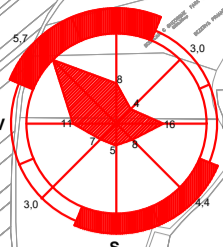


PLAN URBANISTIC GENERAL PUG COMUNA VLADENI REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE SAT BROSTENI



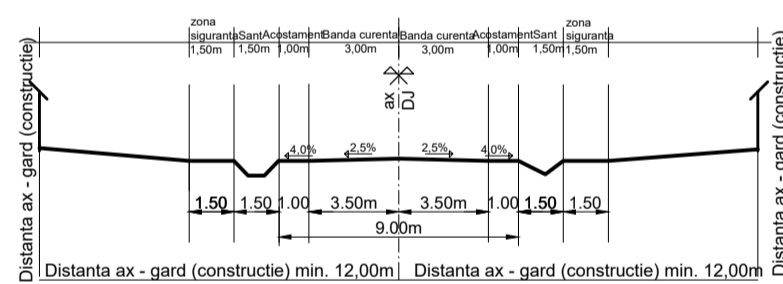
- CLADIRI SI MONUMENTE ISTORICE**
- 1313 - IS-II-m-B-04108 Biserica "Sf. Voievozi" sat Borsa, com. Vladeni 1826
 - 1410 - IS-II-B-04183 Gara sat Iacobeni, com. Vladeni sf. sec. XIX
 - 1526 - IS-II-B-04269 Gara sat Vladeni, com. Vladeni sf. sec. XIX
- SITURI ARHEOLOGICE**
- 808 - IS-I-s-B-03686.01 Situl arheologic de la Vladeni - sat Vladeni, com. Vladeni "Movila Bortoasa", la cca 2km NNV de sat
 - 809 - IS-I-s-B-03686.01 Situl arheologic de la Vladeni - sat Vladeni, com. Vladeni "Movila Bortoasa", la cca 2km NNV de sat, asezare sec. XVI-XVII, Epoca medievala
 - 810 - IS-I-s-B-03686.02 Situl arheologic de la Vladeni - sat Vladeni, com. Vladeni "Movila Bortoasa", la cca 2km NNV de sat, asezare sec. V, Epoca migrațiilor
 - 811 - IS-I-s-B-03686.03 Situl arheologic de la Vladeni - sat Vladeni, com. Vladeni "Movila Bortoasa", la cca 2km NNV de sat, asezare sec. IV, p.Chr, Epoca daco-romana

LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA INTRAVILAN CONFORM P.U.G. 1997
 - LIMITA INTRAVILAN PROPUȘ
 - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV COMUNA VLADENI
 - LIMITA ZONA CENTRALA
 - LIMITA UTR
- ZONIFICARE**
- ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
 - ZONA DE INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
 - ZONA MONUMENTE/SITURI ISTORICE / LIMITA SITURI NATURA 2000
 - ZONA UNITATI AGRO - INDUSTRIALE EXISTENTE / PROPUȘ
 - ZONA UNITATI TEHNICO - EDILITARE
 - SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE FERROVIARA SI AMENAJARI AFERENTE
 - APE / APE CURGATOARE
 - TERENURI CU RISC MIC DE INUNDATII (1/1000ani)
 - TERENURI CU RISC MEDIU DE INUNDATII CE NECESITA LUCRARI DE INDIGUIRI (1/100ani)
- ZONE DE PROTECTIE**
- ZONE DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
 - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE (SURSE DE APA, STATII DE TRATARE, STATII DE EPURARE A APELOR UZATE, CIMITIRE, FERME DE ANIMALE)
 - ZONE DE PROTECTIE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE
 - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
 - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA INTOCMIREA UNUI STUDIU DE STABILITATE A AMPLASAMENTULUI
- DRUMURI**
- DRUMURI JUDETENE - si spatii de protectie
 - DRUMURI COMUNALE - si spatii de protectie
 - DRUMURI SATESTI EXISTENTE / MODERNIZATE
 - DRUMURI PROPUȘ PE TRASEE NOI
 - CAI FERATE
 - INTERSECTII PROPUȘ A FI AMENAJATE
- UNITATI TERRITORIALE DE REFERINTA**
- LIMITA U.T.R.
- U.T.R. - P.O.T. / C.U.T.
- ECHIPARE EDILITARA**
- LEA 20KV / 110KV EXISTENTA
 - POST TRANSFORMARE MT/JT EXISTENT
 - STATIE DE TRATARE / EPURARE A APEI
 - PUNCTE COLECTARE SELECTIVA A DESEURILOR

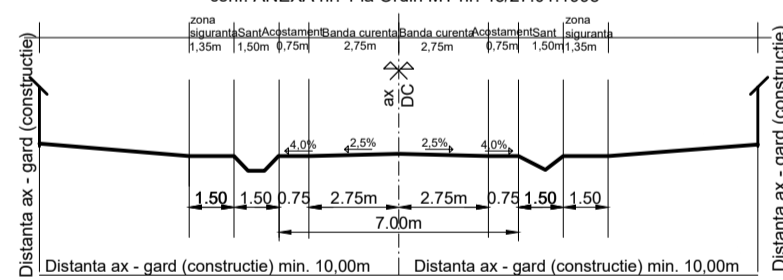
PROFIL 1 - 1 PROFIL TRANSVERSAL TIP DRUM JUDETEAN

conf. ANEXA nr. 1 la Ordin MT nr. 45/27.01.1998



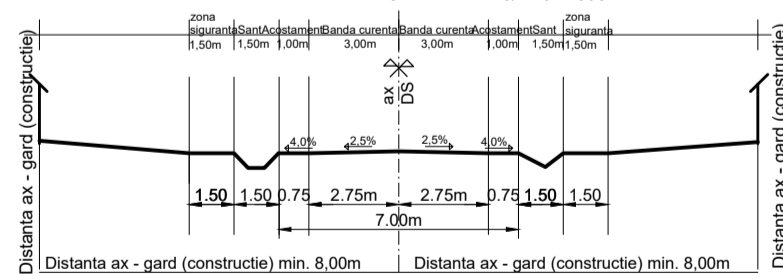
PROFIL 2 - 2 PROFIL TRANSVERSAL TIP DRUM COMUNAL

conf. ANEXA nr. 1 la Ordin MT nr. 45/27.01.1998



PROFIL 3 - 3 PROFIL TRANSVERSAL TIP DRUM SATESC

conf. ANEXA nr. 1 la Ordin MT nr. 45/27.01.1998



BILANT TERITORIAL PROPUȘ

N.R. CRT.	ZONE FUNCTIONALE	VLADENI		ALEXANDRU CEL BUN		IACOBENI		BROSTENI		VALCELELE		BORSA		TOTAL	
		suprafata (ha)	%din total suprafata	suprafata (ha)	%din total suprafata	suprafata (ha)	%din total suprafata	suprafata (ha)	%din total suprafata	suprafata (ha)	%din total suprafata	suprafata (ha)	%din total suprafata	suprafata (ha)	%din total suprafata
1	LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	96,65	45,28	76,70	73,24	27,97	44,67	39,17	48,14	69,03	82,18	151,22	81,16	459,74	62,96
2	INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	7,29	3,45	2,91	2,78	2,25	3,59	2,63	3,23	1,35	1,61	3,76	2,02	20,19	2,78
3	UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE, UNITATI AGRICOLE	61,83	29,27	0,00	0,00	22,69	36,23	27,58	33,90	0,00	0,00	1,32	0,71	113,42	15,53
4	CAI DE COMUNICATII SI TRANSPORT din care RUTIER FERROVIAR	34,29	16,23	9,63	9,20	4,73	7,56	5,24	6,44	7,21	8,58	13,72	7,37	74,82	10,25
5	SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT	20,53	9,72	9,63	9,20	4,73	7,56	5,24	6,44	7,21	8,58	13,72	7,37	61,06	8,36
6	LUCRARI TEHNICO EDILITARE	13,76	6,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,76	1,89
7	ALTE TERENURI	5,16	2,44	4,36	4,16	3,36	5,37	1,36	1,67	4,27	5,08	4,53	2,43	23,04	3,16
8	APE	2,74	1,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,74	0,37
9	GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	1,15	0,54	1,03	0,98	0,92	1,47	0,79	0,97	0,51	0,61	0,41	0,22	4,81	0,66
10	PADURI	3,14	1,49	9,35	8,93	0,70	1,11	4,17	5,12	4,00	4,81	5,45	2,92	23,21	3,18
10	PADURI	0,00	0,00	0,74	0,71	0,00	0,00	0,42	0,53	1,23	1,46	5,90	3,17	8,29	1,13
10	PADURI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL TEREN INTRAVILAN		211,25	100,00	104,72	100,00	62,62	100,00	81,36	100,00	84,00	100,00	186,31	100,00	730,26	100,00

CADASTRU	ing. Ionel Cristinel	Beneficiar	PRIMARIA COMUNEI VLADENI	Pr. nr.	74/2017
BIROU ARHITECTURA 3 arh. IOAN ANGELA aut.nr. 53/2003 IASI		Denumire proiect	PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA VLADENI	Faza P.U.G.	
SPECIFICATIE NUME	SEMNAȚURA	Scara	Titlu planșă	REGLEMENTARI URBANISTICE SAT BROSTENI	
SEF PROIECT	arh Ioan Angela	1:2000		A2.4	
PROIECTAT	arh Ioan Angela	Data			
DESENAT	arh Ioan Angela	06/2017			