

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA VLĂDENI

Tel: 0232 299690; Fax: 0232 299690; E-mail: primariavladeniiasi@yahoo.com;
primaria@primariavladeniiasi.ro

Nr. ~~3670~~..10709/2022

RAPORT

DE INFORMARE ȘI CONSULTARE AL PUBLICULUI
privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
EXTRAVILAN COMUNA VLĂDENI, JUDEȚUL IAȘI, NUMERE CADASTRALE:
61320 și 61322

întocmit în vederea *Construire și Racordare la Rețea Centrală Electrică*
Fotovoltaică, Vlădeni

Având în vedere Ordinul nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului, cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism,

Având în vedere prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare,

Se întocmește Raportul informării și consultării publicului, etapa elaborării propunerilor P.U.Z. ȘI R.L.U. aferent: "Plan Urbanistic Zonal Extravilan Vlădeni, județul Iași, Numere Cadastrale 61320 și 61322, întocmit în vederea – Construire și Racordare la Rețea Centrală Electrică Fotovoltaică Vlădeni".

Suprafața terenului studiat prin PUZ este de 322.338,00 mp, deținut prin concesiune de către S.C. MOLDO SOLAR PARK S.R.L., conform Contractului de concesiune nr. 5/25.02.2022.

Documentația urbanistică – număr 1062/18.03.2022;

Amplasament: extravilan Vlădeni, județul Iași, numere cadastrale: 61320 și 61322;

Beneficiar: S.C. MOLDO SOLAR PARK S.R.L.;

Proiectant: S.C. ARHIGEST S.R.L., șef proiect – arh. Mihai SILVESTRU.

Informarea și consultarea publicului s-au desfășurat în conformitate cu calendarul procesului stabilit:

Acte emise de autoritățile publice:

- Certificat de urbanism nr. 24 din 21.03.2022 (1062 din 21.03.2022);
- Aviz de oportunitate nr. 1 din 10.08.2022 (2664 din 10.08.2022).

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel:

1. Proiectul de Hotărâre întocmit în vederea aprobării Planului Urbanistic Zonal Extravilan Vlădeni, județul Iași, numere cadastrale: 61320 și 61322, întocmit în vederea – *Construire și Racordare la Rețea Centrală Electrică Fotovoltaică, Vlădeni și anexa A.04* (propunere de mobilare) au fost afișate pe site-ul Primăriei Comunei vlădeni în data de 10.08.2022, aducându-se la cunoștința publicului date importante al acestui proiect de hotărâre, aflat în etapa de elaborare.

Propunerile, sugestiile și opiniile, cu valoare de recomandare ale cetățenilor, au putut fi remise la sediul primăriei Comunei Vlădeni, între orele 9⁰⁰ – 15⁰⁰, în zilele lucrătoare, la telefonul 0232.299.690 sau e.mail primariavladeniiasi@yahoo.com.

2. Expunerea a trei panouri, amplasate de către inițiatorul documentației de urbanism, pe terenul (parcele) care a generat P.U.Z. -ul.
Dovada expunerii a fost făcută și este anexată prezentului raport.

3. Expunerea unui afiș de dimensiunile 60/90, cu precizarea succintă a investiției, la Primăria Comunei Vlădeni.

4. Proprietarul parcelelor vecine laturilor parcelei care a generat obținerea P.U.Z.-ului - Primăria Comunei Vlădeni, nu a prezentat obiecțiuni pentru propunerea de construire.

5. În perioada 10 aug. – 05 sept. anul 2022 s-a desfășurat consultarea și informarea publicului, cu privire la această documentație urbanistică.

6. Nici o persoană nu a solicitat consultarea documentației la sediul administrației publice.

7. În data de 05.09.2022 s-a organizat, la sediul Primăriei Comunei Vlădeni, dezbateri publică.

8. Rezultatele informării și consultării s-au materializat în prezentul raport, afișat pe site-ul Primăriei Comunei Vlădeni, în data de 07.09.2022.

9. După data de 05.09.2022 nu s-au înregistrat sesizări sau solicitări de organizare a unei alte dezbateri publice.

Având în vedere că s-au respectat și finalizat procedurile de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, se va putea demara circuitul legal de avizare pentru documentația "Plan Urbanistic Zonal Extravilan Vlădeni, județul Iași, Numere Cadastrale 61320 și 61322, întocmit în vederea Construire și Racordare la Rețea Centrală Electrică Fotovoltaică, Vlădeni", beneficiar: S.C. MOLDO SOLAR PARK S.R.L.

Primar,
Cătălin Brînzanu



Compartiment Urbanism,
ing. Vlad Bratu