

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA VLĂDENI

Tel: 0232 299690; Fax: 0232 299690; E-mail: primariavladeniiasi@yahoo.com;
primaria@primariavladeniiasi.ro

DISPOZIȚIA Nr. 70/26.05.2022

privind constituirea comisiei de recepție la terminarea lucrărilor de construire/desființare, executate pe teritoriul U.A.T. Comuna Vlădeni, județul Iași, având ca proprietar o persoană fizică sau juridică

Primarul Comunei Vlădeni, județul Iași – Cătălin Brînzanu,

În temeiul:

- art. 3, alin. (1), lit. a), art. 10, alin. (3) și art. 36, alin. (1) din H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, modificat și completat prin H.G. nr. 343/2017;
- art. 22, lit. f), art. 43, alin. (7) din Legea nr. 10/1995, privind calitatea în construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art. 37, alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea execuției lucrărilor în construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. b) și art. 451-457 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

DISPUN:

Art. 1. Se constituie comisia de recepție la terminarea lucrărilor de construire/desființare, executate pe teritoriul U.A.T. Comuna Vlădeni, județul Iași, având ca proprietar o persoană fizică sau juridică, cu următoarea componență:

- | | | |
|-----------------------------|-----------------------------|--------------|
| 1. Mircea Chiriac | - viceprimar | - președinte |
| 2. ing. Vlad Bratu | - compartiment Urbanism | - secretar |
| 3. ing. George-Cătălin Bura | - compartiment Fond Funciar | - membru |
| 4. reprezentant I.S.C. Iași | | - membru |

Art. 2. Reprezentanții executantului lucrărilor și ai proiectantului participă la recepția la terminarea lucrărilor, în calitate de **invitați** – conform prevederilor Legii nr. 50/1991.

Art. 3. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor, constituită la art. 1, îndeplinește următoarele atribuții, exprimându-se obligatoriu, (conform H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, modificat și completat prin H.G. nr. 343/2017) cu privire la:

- respectarea prevederilor din autorizația de construire, precum și avizele și condițiile de execuție impuse de autoritățile componente;
- executarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, ale documentației de execuție și ale reglementărilor specific, cu respectarea exigențelor esențiale, conform legii;

- referatul de prezentare întocmit de proiectant, cu privire la modul în care a fost executată lucrarea;
- terminarea tuturor lucrărilor prevăzute în contractul încheiat între beneficiar și executant și în documentațiile anexă la contract;
- în cazurile în care există dubii asupra înscrisurilor din documentele Cărții tehnice a construcției, comisia poate solicita realizarea unor expertize, alte documente, încercări suplimentare, probe și alte teste;
- examinarea obiectivului se efectuează, în toate cazurile, prin cercetarea vizuală și analiza documentelor conținute în Cartea tehnică a construcției;
- la terminarea examinării, comisia va consemna observațiile în procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și îl va înainta în termen de 3 zile lucrătoare, beneficiarului, împreună cu recomandarea de admitere, cu sau fără obiecții, a recepției, amânarea sau respingerea recepției, după caz.

Art. 4. Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei Dispoziții se încredințează membrilor comisiei constituite la art. 1 din prezenta.

Art. 5. Prezenta Dispoziție va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității, precum și membrilor comisiei de recepție la terminarea lucrărilor de construire/desființare.



Avizat pentru legalitate,
Secretar General al Comunei Vlădeni,
Constantin Pârău



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA VLĂDENI

Tel: 0232 299690; Fax: 0232 299690; E-mail: primariavladeniiasi@yahoo.com;
primaria@primariavladeniiasi.ro

Nr. 2257 / 26.05.2022

Aprob.
Primar,
Cătălin Brînzanu



REFERAT

privind constituirea comisiei de recepție la terminarea lucrărilor de construire/desființare, executate pe teritoriul U.A.T. Comuna Vlădeni, județul Iași, având ca proprietar o persoană fizică sau juridică

Având în vedere:

- art. 3, alin. (1), lit. a), art. 10, alin. (3) și art. 36, alin. (1) din H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, modificat și completat prin H.G. nr. 343/2017;
- art. 22, lit. f), art. 43, alin. (7) din Legea nr. 10/1995, privind calitatea în construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art. 37, alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea execuției lucrărilor în construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- în temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. b) și art. 451 - 457 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Se propune emiterea unei Dispoziții privind:

1). Constituirea comisiei de recepție la terminarea lucrărilor de construire/desființare, executate pe teritoriul U.A.T. Comuna Vlădeni, județul Iași, având ca proprietar o persoană fizică sau juridică, cu următoarea componență:

- | | | |
|-----------------------------|-----------------------------|--------------|
| 1. Mircea Chiriac | - viceprimar | - președinte |
| 2. ing. Vlad Bratu | - compartiment Urbanism | - secretar |
| 3. ing. George-Cătălin Bura | - compartiment Fond Funciar | - membru |
| 4. reprezentant I.S.C. Iași | | - membru |

Invitați:

1. reprezentant al executantului;
2. reprezentant al proiectantului.
- 2). Întocmirea documentelor și secretariatul este asigurat de către dirigintele de șantier sau de secretarul comisiei de recepție, după caz.
- 3). Comisia de recepție la terminarea lucrărilor va îndeplini atribuțiile prevăzute de lege.
- 4). Recepția lucrărilor se va organiza la o dată care se va stabili ulterior și va fi comunicată membrilor comisiei de recepție, executantului și invitaților.

Întocmit,
ing. Vlad Bratu