



PRIMĂRIA COMUNEI VLĂDENI, JUDEȚUL IAȘI

C.I.F. 4540216

Tel/Fax: 0232-299690/ 0232 -299700

Email: primaria@primariavladeniiasi.ro

**HOTĂRÂREA
Nr.64/31.08.2021**

privind aprobarea concesiunii prin atribuire directă a terenului în suprafața de 842 mp, identificat cadastral în T11 A671/3 - domeniu privat al Comunei Vlădeni județul Iași, teren situat în intravilan sat Vlădeni, pentru construcția locuință socială

Consiliul Local Vlădeni, județul Iași:

Examinand:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Vlădeni, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 2497/28.07.2021
- Raportul de specialitate întocmit de inspectorul de specialitate serviciul urbanism înregistrat sub nr. 2496/28.07.2021
- Raportul de evaluare teren aprobat prin HCL 40/09.06.2021 întocmit de evaluator autorizat Conescu Mirela precum și studiul de oportunitate .
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local.
- Cererea nr. 2363/22.07.2021 a Preot Parohia Vlădeni, Adumitroaie Cătălin
- HCL nr.25/30.03.2021 emisă de Consiliul Local al comunei Vlădeni privind apartenența la domeniul privat a acestei suprafețe de teren,

Ținând cont de prevederile:

- Art.15.lit.(e), art.36 alin (1) și (2) din Legea nr.50/1991- cu modificările și completările ulterioare, precum și a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare.
- Art.108 lit”b”, art.354 și art 362 din OUG 57/2019 codul administrativ.
- Art.2 și 6 din Lege 52/2003-republicată, privind transparența decizională în administrația publică.
- Art.12 din Legea nr.489/2006-privind libertățile religioase și regimul general al cultelor.
- Art 15 lit”a” din Legea nr.50/1991, republicată privind autorizarea executării construcției.

În temeiul prevederilor art. 129, alin 6, lit.(b), art 139 alin (3) lit.(g), și art.364 alin.1 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobarea concesiunii prin atribuire directă a terenului în suprafața de 842 mp, identificată cadastral în T11 A671/3 - domeniu privat al Comunei Vlădeni județul Iași, teren situat în intravilan sat Vlădeni, pentru construcția locuință sociale de către Parohia com. Vlădeni în parteneriat cu Asociația Studenților Ortodocși Filiala Iași.

Art. 2. Se aproba Studiul de oportunitate pentru terenul mentionat la art 1, conform anexei ce face parte integrate din prezenta hotarâre

Art.3. Se aproba pretul concesiunii pentru terenul mentionat prevazut in raportul de evaluare anexat la prezenta hotarare la suma de 100 lei/an

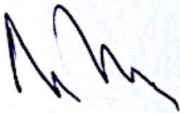
Art.4. Durata concesiunii este de 49 ani, incepand cu data incheierii contractului de concesiune.

Art.5. Conform art.36 alin.(1) si alin (2) din Legea nr.50/1991- privind autorizarea executarii lucrarilor de constructie, beneficiarul este obligat sa solicite emiterea autorizatiei de construire i sii inceapii constructia in termen de eel mult un an de la data obtinerii actului de concesionare a terenului.In caz de incalcare a obilgatiei concesionarea își pierde valabilitatea

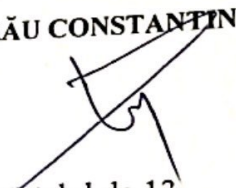
Art.6. De aducere la indeplinire a prezentei răspunde primarul comune.

Art.7. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotarare Institutiei Prefectului, primarului comunei si persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
DORIN-COSTEL MACOVEI



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL al com Vlădeni
PĂRĂU CONSTANTIN



Adoptarea cu 13 voturi "pentru", din 13 consilieri locali prezenți din totalul de 13.